

DATOS DE LA PROPIEDAD

- Tipo: **Dúplex**
- Precio De Venta: \$ **160,000.00**
- Cuota De Mantenimiento: S/ **120.00**
- Superficie De Terreno: **108 M²**
- Superficie De Construcción: **67.12 M²**
- Dormitorios: **2**
- Baños Completos: **3**
- Número De Pisos Por Edificio: **4**
- Superficie Ocupada: **108 M²**
- Cocina: **Concepto Abierto**
- Tipo Terreno: **Regular**
- Estado de Conservación: **Semi nuevo**
- Clasificación Del Edificio: **Excelente**
- Número De Ascensores: **No**
- Piso En Que Se Encuentra: **4**
- Calidad De La Construcción: **Alta**
- Tipo De Piso: **Laminado y Cerámico**
- Ambientes: **11**

DATOS GENERALES

- Acepta Mascotas
- Balcón vista exterior
- Solo propietarios
- No tiene ascensores
- No tiene conexión a gas
- Comercios Y Servicios: **Centros Comerciales, Muy Cerca a Bancos, Notarias.**
- Templos
- Centros Educativos
- Parques Y Plazas
- Transporte
- Número De Departamentos Por Edificio: **7**
- Número De Departamentos Por Piso: **2**
- Sol y sombra en terraza
- Viene con cortinas instaladas
- Buenos Accesos
- Iluminación Natural
- Terraza con área de parrilla
- Año De Construcción: **2018**
- Clase: **A**
- Acabados: **AAA**
- Ventanas: **Aluminio**
- Puertas Y Closets: **Madera y Melamine**
- Estacionamiento : **No**
- Depósito: **No**



UBICACIÓN DEL INMUEBLE
Jirón Diego de Agüero
San Miguel, Lima

DESCRIPCIÓN

¿Te gustaría mudarte a un lugar tranquilo de **San Miguel**?

A un paso de Magdalena, desde donde podrás caminar hacia tu trabajo o trabajar desde la comodidad de un moderno departamento?

¡Esta es tu oportunidad!

Adquiere este bonito departamento **dúplex** de **108 mt²**. Ubicado en el **4to piso sin ascensores**, 2 dptos por piso. Vista externa, de **67.12 mts** techado y **40.88 mts** de terraza y **sala de estar**, distribuido de la siguiente manera: **1er piso: con pisos de cerámicos. Estar, Sala-comedor, cocina tipo americana de concepto abierto con reposteros altos y bajos. 1 habitación amplia, la principal con closet y baño completo y las secundarias solo para . Más 1 baño completo para que compartan ambas habitaciones. Más 1 baño de visita. Área de lavandería.**

2do piso: Terraza con área de parrilla, 01 dormitorio grande con baño completo y otro baño de servicio. Tiene una escalera pequeña que lleva a una azotea a través de una claraboya. Llámamos y coordina una cita.





Av. Carlos Germán Amézaga 330 B , Oficina 10, Cercado, Lima, Lima
T +51.977 618 486 | info@consorcioprometheus.com

CATÁLOGO DE FOTOS





Av. Carlos Germán Amézaga 330 B , Oficina 10, Cercado, Lima, Lima
T +51.977 618 486 | info@consorcioprometheus.com

CATÁLOGO DE FOTOS

